



"2026, Año de la Educación para la Construcción de la Paz"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN SIMPLIFICADA
A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. IS-MXL-PP-001-2026

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES.

Que se formula con fundamento a lo establecido en los artículos 33 fracción II y 43 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, correspondiente al procedimiento por Invitación Simplificada A Cuando Menos Tres Contratistas, número **IS-MXL-PP-001-2026**, correspondiente al recurso del Presupuesto Participativo (PP 2025), relativo a los trabajos de:

"REHABILITACIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO HUMANO INTEGRAL EN EL FRACC. MISIÓN DEL ÁNGEL, MEXICALI, B.C."

En la Ciudad de Mexicali, Baja California, siendo las 11:00 horas del día 13 de febrero de 2026, de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California en sus artículos 34 y 43, así como el artículo 33 apartado A fracción I de su Reglamento; y de acuerdo con la invitación de fecha 28 de enero de 2026, se reunieron en la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Mexicali, sita en: Calle Nochistlán y Avenida Zacatecana, S/N; en la Colonia Ex Ejido Zacatecas en Mexicali, Baja California, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final del acta.

Preside el acto el Ing. Luis Manuel Nafarrate Zamarripa, actuando en nombre y representación del Ing. Alberto Ibarra Ojeda y de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Mexicali, en presencia de los participantes y con la comparecencia de los que intervinieron en la celebración de este procedimiento se procedió a pasar lista de asistencia y recibir los sobres cerrados que tienen las propuestas técnicas y financieras que presentan los licitantes, a continuación se llevó a cabo la apertura de los sobres que contienen las proposiciones, procediendo a la revisión cuantitativa de los documentos.

Los licitantes y dos servidores públicos de la dependencia convocante rubricaron los siguientes documentos: la carta compromiso, programas de ejecución, catálogo de conceptos y resumen de partidas, lo anterior para debida constancia, esta documentación queda en custodia de la Dirección de Obras Públicas quien entregó a todos los participantes el acuse de recibo de las proposiciones recibidas.

La revisión cuantitativa de las proposiciones conteniendo, la documentación legal, los documentos financieros, documentación técnica, programas, costos y análisis de precios unitarios y propuesta, se llevó a cabo por la Dirección de Obras Públicas.

(Handwritten signatures in blue ink)





"2026, Año de la Educación para la Construcción de la Paz"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN SIMPLIFICADA
A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. IS-MXL-PP-001-2026

PROPUESTAS ADMITIDAS:

Concluida la revisión anterior y firmadas las relaciones antes mencionadas, las proposiciones que cumplen formalmente con lo establecido en el procedimiento por Invitación Simplificada A Cuando Menos Tres Contratistas, por presentar todas y cada una de ellas los documentos con los que acredita la capacidad legal, documentos financieros, documentación técnica, programas, costos y análisis de precios unitarios y propuesta, las cuales son recibidas por la Dependencia convocante para su revisión detallada, son:

LICITANTES	PROPUESTA	PROPUESTA ECONÓMICA (SIN IVA)	PORCENTAJE DE I.V.A. QUE CONSIDERA
GRUPO DE URBANISMO Y ORDENACION DEL TERRITORIO, S.A. DE C.V.	ACEPTADA	\$7,699,584.34	8.00%
FUERZA DE OBREROS UNIDOS DE BAJA CALIFORNIA, S.C DE R.L.	ACEPTADA	\$7,449,876.24	16.00%
CONSTRUCTORA FRONTERA MEXICALI, S. DE R.L.	ACEPTADA	\$6,995,405.63	8.00%
C. SALVADOR FONSECA SANCHEZ	ACEPTADA	\$7,248,163.09	16.00%

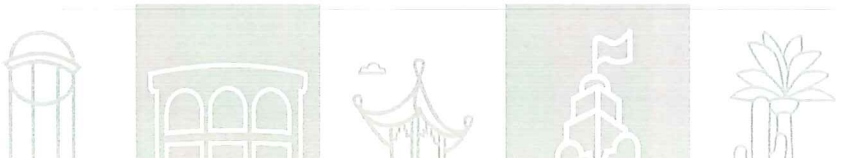
[Handwritten signatures in blue ink on the right margin of the table area]

FECHA Y HORA DEL FALLO:

Se manifiesta a los presentes que la dependencia convocante emitirá un dictamen fundado y motivado que servirá como base para el fallo, de acuerdo con la convocatoria del procedimiento y en cumplimiento al artículo 45 quinto párrafo de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, mismo que se hará del conocimiento de todos los licitantes en el acto de fallo, que se efectuará el 20 de febrero de 2026 a las 12:00 horas, en la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Mexicali, sita en: Calle Nochistlán y Avenida Zacatecana, S/N; en la Colonia Ex Ejido Zacatecas en Mexicali, Baja California, para determinar lo conducente.

[Handwritten signatures in blue ink on the right margin of the text area]

A continuación, firman el presente documento de conformidad con lo actuado, los que intervinieron en este acto y quisieron hacerlo, siendo las 11 horas con 50 minutos del día 13 de febrero de 2026





GOBIERNO DE MEXICALI



Calzada Independencia No.998
Centro Cívico,
C.P. 21000, Mexicali, B.C.

"2026, Año de la Educación para la Construcción de la Paz"


DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN SIMPLIFICADA
A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. IS-MXL-PP-001-2026

**ATENTAMENTE
POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE**





**ING. LUIS MANUEL NAFARRATE ZAMARRIPA
COORDINADOR DE MESA TÉCNICA**

REVISOR:

NOMBRE	FIRMA
ING. KEVIN BUSTAMANTE MARÍN	

LICITANTES:

NOMBRE DEL LICITANTE	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
GRUPO DE URBANISMO Y ORDENACION DEL TERRITORIO, S.A. DE C.V.	 DENISSE FERNANDA MENDOZA ORTIZ
FUERZA DE OBREROS UNIDOS DE BAJA CALIFORNIA, S.C DE R.L.	 JOSÉ LUIS MEDINA GUIJARRO
CONSTRUCTORA FRONTERA MEXICALI, S. DE R.L.	 JESÚS ALEJANDRO RUIZ RAZO
C. SALVADOR FONSECA SANCHEZ	





GOBIERNO DE MEXICALI




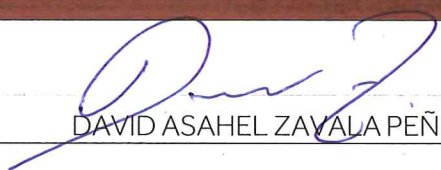
Calzada Independencia No.998
Centro Cívico,
C.P. 21000, Mexicali, B.C.

"2026, Año de la Educación para la Construcción de la Paz"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN SIMPLIFICADA
A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. IS-MXL-PP-001-2026

REPRESENTANTES INVITADOS:

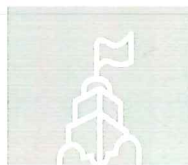
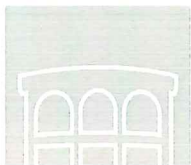
NOMBRE DE LA DEPENDENCIA	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
SINDICATURA MUNICIPAL	 FEDERICO HERNÁNDEZ DELGADILLO
TESORERÍA MUNICIPAL	NO SE PRESENTÓ

NOMBRE DE LA DEPENDENCIA	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL DE MEXICALI (COPLADEMM)	 DAVID ASAHÉL ZAVALA PEÑUELAS
REGIDOR DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS	NO SE PRESENTÓ

TESTIGOS SOCIALES:

NOMBRE DE LA DEPENDENCIA	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN BAJA CALIFORNIA (CMIC-BC)	NO SE PRESENTÓ

AIO/lmnz/afvd/aedr



"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO, QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA."